



RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO, LAVAGGIO DI BIANCHERIA PIANA E CONFEZIONATA, MATERASSERIA OCCORRENTE ALL'IRCCS-CROB DI RIONERO, ASP DI POTENZA, ASM DI MATERA E A.O.R. SAN CARLO DI POTENZA, PER LA DURATA DI ANNI 5 (CINQUE).

Il presente capitolato speciale ha per oggetto il conferimento del servizio di noleggio e lavaggio della biancheria piana e confezionata nonché delle divise e calzature per il personale dipendente, della materasseria, occorrente all'I.R.C.C.S. di Rionero in Vulture, all'A.S.P. Potenza, all'ASM di Matera e all'A.O. San Carlo di Potenza a ridotto impatto ambientale (Green Public procurement) comprendente:

- a) la fornitura a noleggio di tutta la biancheria piana a favore di tutte le strutture in cui la stessa è articolata con tracciabilità RFID;
- b) la fornitura a noleggio del vestiario (divise da lavoro) per tutto il personale medico, paramedico, ausiliario, tecnico di laboratorio, ecc, con tracciabilità RFID;
- c) la fornitura a noleggio di tutto il vestiario speciale per il personale operante nei servizi di emergenza "118", con tracciabilità RFID;
- d) il ricondizionamento sanitizzante (lavaggio e disinfezione, asciugatura, stiratura, manutenzione, piegatura) della biancheria piana, confezionata e del vestiario citati ai punti precedenti;
- e) la fornitura a noleggio di materassi e di guanciali in poliuretano espanso completi delle relative fodere, secondo le quantità e le caratteristiche più oltre precisate.
- f) il ricondizionamento sanitizzante (lavaggio integrale in acqua e disinfezione, asciugatura, sia delle fodere che delle imbottiture, manutenzione, ecc.) di tutti i materassi ed i guanciali di cui al punto precedente e di quelli già di proprietà delle Aziende;
- g) la fornitura delle calzature e dei dispositivi di protezione individuale (DPI) relativi all'oggetto del presente appalto e correlati a tutto il personale dipendente delle Strutture sanitarie;
- h) la fornitura dei sacchi per la raccolta della biancheria sporca;
- i) la gestione dei guardaroba e dei magazzini oggetto del presente appalto da organizzarsi all'interno dei presidi ospedalieri, il tutto secondo le modalità più oltre precisate.

Il Servizio è da espletarsi con l'osservanza delle norme di igiene, sanità e sicurezza del lavoro vigenti in materia.

L'affidatario è impegnato ad osservare gli accordi sindacali del personale dipendente delle Imprese di lavanderia, pulitura a secco e stireria in genere.

I prodotti con i quali verrà espletato il servizio dovranno essere in regola con le prescrizioni previste dalla normativa comunitaria.

L'utenza è composta dai degenti e da tutto il personale dipendente delle aziende del Servizio Sanitario Regionale della Basilicata, afferenti alle seguenti strutture, nei cui reparti, ivi compresi i punti di assistenza del 118, sono allocate le aree di ritiro e consegna, secondo le indicazioni delle direzioni sanitarie, dei beni oggetto del servizio appaltato.



La dimensione dell'utenza, secondo i dati accertati riferiti all'anno 2023 è quella indicata negli atti di gara ed è meramente esemplificativa.

La consistenza di tale servizio dovrà essere considerata in base al numero di posti letto ed al personale delle singole strutture come previsto negli atti di gara.

L'eventuale variazione del numero di utenti o delle forniture non dà luogo a variazioni del prezzo unitario pattuito. La mancata attivazione parziale o totale del servizio per motivi derivanti dalla singola azienda sanitaria, non dà diritto alla Ditta affidataria di richiedere alcun indennizzo o risarcimento.

Si precisa che in ogni caso saranno assoggettati al pagamento soltanto le forniture effettivamente commissionate ed erogate.

Le aziende sanitarie del Servizio Sanitario Regionale della Basilicata per lo svolgimento del servizio oggetto del presente appalto, mettono a disposizione per l'intera durata del contratto i locali esistenti presso le strutture sanitarie dei PP.OO. di cui si forniscono le planimetrie per la creazione di scorte di magazzino presso le singole strutture sanitarie

Le aziende sanitarie del Servizio Sanitario Regionale della Basilicata potranno richiedere alla D.A. la fornitura di ulteriori quantitativi di divise, biancheria piana, materasseria e quant'altro previsto nell'appalto in caso di bisogno. Tali forniture saranno concordate per eventuali esigenze ulteriori di emergenza.

Gli standard minimi di qualità sono quelli riportati nel capitolato speciale di appalto e nei vari elaborati che costituiscono il progetto del servizio e costituiranno parte integrante del contratto. Tali standard sono da considerarsi minimi.

Nell'appalto per il servizio di Lavanolo non pare opportuno procedere alla suddivisione in lotti territoriali distinti, in quanto l'affidamento del servizio oggetto dell'appalto è caratterizzato da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa delle prestazioni richieste alle imprese concorrenti, tale da non rendere possibile l'individuazione di alcuna motivazione a supporto della determinazione a scindere le prestazioni in ambito territoriale richieste in affidamenti separati.

COSTRUZIONE DELLA BASE D'ASTA

La costruzione della base d'asta è stata effettuata a partire dalla stima per ciascuna azienda di:

- Giornate di degenza ordinarie;
- Giornate di degenza DH/D;
- Personale sanitario e tecnico;
- N. posti letto per noleggio e lavaggio materassi;
- Quantità di materassi di proprietà per lavaggio.
- Personale del 118

Si precisa che la determinazione dei prezzi a base d'asta è avvenuta con riferimento ai prezzi pubblicati dall'ANAC di cui alla delibera n. 298 del 17 giugno 2024.

Si propone l'adozione del metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex D.lgs. n. 36/2023, stante la natura del servizio che impone particolare attenzione alla sua qualità di esecuzione.

	PREZZO UNITARIO	AOR SAN CARLO	costo annuo	ASP	costo annuo	ASM	costo annuo	IRCCS	costo annuo	TOTALE ANNUO
GIORNATE DI DEGENZA ORDINARIE	5,29	252.475	1.335.592,75	38.688	204.659,52	134.329	710.600,41	13.512	71.478,48	2.322.331,16
GIORNATE DI DEGENZA DH/D	3,71	6.434	23.870,14	2.766	10.261,86	3.897	14.457,87	19.871	73.721,41	122.311,28
DIVISE PERSONALE (n dipendenti*365)	0,65	2.613	619.934,25	1.994	473.076,50	1.890	448.402,50	471	111.744,75	1.653.158,00
divise personale 118	2,20	71	57.013,00	627	503.481,00	71	57.013,00	0	0,00	617.507,00
lavaggio materassi di proprietà	7,50	300	2.250,00	7	52,50	10	75,00	0	0,00	2.377,50
			2.038.660,14 €		1.191.531,38 €		1.230.548,78 €		256.944,64 €	4.717.684,94

TOTALE BASE D'ASTA ANNUALE	€ 4.717.684,94
TOTALE BASE D'ASTA SU 5 ANNI	€ 23.588.424,7

Il costo della manodopera è stato stimato dalle singole Aziende Sanitarie in complessivi euro 800.140,74 per anno, per un totale sul quinquennio di euro 4.000.703,70, sulla base del CCNL "Settore lavanderie industriali, centrali di sterilizzazione e servizi medici affini".

I costi della manodopera sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale (art.41, comma 14, del d.lgs. 36/2023).

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO

Di seguito si riporta il quadro economico degli oneri complessivi, necessari per l'acquisizione del servizio, comprensivo di tutte le ulteriori somme a disposizione dell'Amministrazione per la completa attuazione dell'intervento.

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO per SAN CARLO, ASM, ASP, CROB				IVA 22%	TOTALE IVA COMPRESA
A	A1	Importo a base d'asta	23.588.424,70 €	5.189.453,43 €	28.777.878,13 €
	A2	Oneri per la sicurezza da interferenze (non soggetti a ribasso)	25.430,00 €	5.594,60 €	31.024,60 €
	TOTALE A - IMPORTO A BASE DI GARA		23.613.854,70 €	5.195.048,03 €	28.808.902,73 €
B		OPZIONI E IMPREVISTI			
	B1	Proroga per ulteriori 12 mesi (art. 120 co.10, D.Lgs 36/2023)	4.722.770,94 €	1.039.009,61 €	5.761.780,55 €
	B2	Quinto d'obbligo 20% di A1+A2+B1 (art. 120 co.9, D.Lgs 36/2023)	5.667.325,13 €	1.246.811,53 €	6.914.136,66 €
	B3	Accantonamenti per modifiche contrattuali, Imprevisti, eventuale revisione prezzi, etc (ex art. 60 e 120 del Codice) max 20% di A1+A2+B1	5.667.325,13 €	1.246.811,53 €	6.914.136,66 €
	B4	Collegio Consultivo tecnico (ex art. 215 del D.Lgs 36/2023)	59.034,64 €	- €	59.034,64 €
	TOTALE B - OPZIONI E IMPREVISTI		16.057.421,20 €	3.532.632,66 €	19.590.053,86 €
VALORE STIMATO DELL'APPALTO (TOTALE A+B)			39.671.275,90 €	8.727.680,70 €	48.398.956,59 €
C		ULTERIORI SOMME			

C1	Costi Diretti (commissione giudicatrice, contributo ANAC, ex art.6 della convenzione Regione Basilicata - Aziende SSR)	6.880,00 €	- €	6.880,00 €
C2	Costi Generali comprensivi di quota incentivi spettanti a SUARB (da rendicontare ex art.6 della convenzione Regione Basilicata - Aziende SSR) max 50.000 euro	50.000,00 €	- €	50.000,00 €
C3	Fondo art. 45 D.Lgs 36/2023 Incentivi funzioni tecniche per il personale delle Aziende del SSR per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione dell'appalto	*importo da inserire in delibera a contrarre, calcolato sulla base dei regolamenti aziendali	- €	- €
TOTALE C - ULTERIORI SOMME		56.880,00 €	- €	56.880,00 €
IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO (TOTALE A+B+C)		39.728.155,90 €	8.727.680,70 €	48.455.836,59 €

Di seguito il quadro economico articolato per ciascuna azienda sanitaria:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO per SAN CARLO				IVA 22%	TOTALE IVA COMPRESA
A	A1	Importo a base d'asta	10.193.300,70 €	2.242.526,15 €	12.435.826,85 €
	A2	Oneri per la sicurezza da interferenze (non soggetti a ribasso)	11.000,00 €	2.420,00 €	13.420,00 €
	TOTALE A - IMPORTO A BASE DI GARA		10.204.300,70 €	2.244.946,15 €	12.449.246,85 €
B		OPZIONI E IMPREVISTI			
	B1	Proroga per ulteriori 12 mesi (art. 120 co.10, D.Lgs 36/2023)	2.040.860,14 €	448.989,23 €	2.489.849,37 €
	B2	Quinto d'obbligo 20% di A1+A2+B1 (art. 120 co.9, D.Lgs 36/2023)	2.449.032,17 €	538.787,08 €	2.987.819,24 €
	B3	Accantonamenti per modifiche contrattuali, Imprevisti, eventuale revisione prezzi, etc (ex art. 60 e 120 del Codice) max 20% di A1+A2+B1	2.449.032,17 €	538.787,08 €	2.987.819,24 €
	B4	Collegio Consultivo tecnico (ex art. 215 del D.Lgs 36/2023)	25.510,75 €	- €	25.510,75 €
	TOTALE B - OPZIONI E IMPREVISTI		6.938.924,48 €	1.526.563,38 €	8.465.487,86 €
VALORE STIMATO DELL'APPALTO (TOTALE A+B)			17.143.225,18 €	3.771.509,54 €	20.914.734,71 €

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO per ASM				IVA 22%	TOTALE IVA COMPRESA
A	A1	Importo a base d'asta	€ 6.152.743,90	1.353.603,66 €	7.506.347,56 €
	A2	Oneri per la sicurezza da interferenze (non soggetti a ribasso)	2.500,00 €	550,00 €	3.050,00 €
	TOTALE A - IMPORTO A BASE DI GARA		6.155.243,90 €	1.354.153,66 €	7.509.397,56 €
B		OPZIONI E IMPREVISTI			
	B1	Proroga per ulteriori 12 mesi (art. 120 co.10, D.Lgs 36/2023)	1.231.048,78 €	270.830,73 €	1.501.879,51 €
	B2	Quinto d'obbligo 20% di A1+A2+B1 (art. 120 co.9, D.Lgs 36/2023)	1.477.258,54 €	324.996,88 €	1.802.255,41 €
	B3	Accantonamenti per modifiche contrattuali, Imprevisti, eventuale revisione prezzi, etc (ex art. 60 e 120 del Codice) max 20% di A1+A2+B1	1.477.258,54 €	324.996,88 €	1.802.255,41 €
	B4	Collegio Consultivo tecnico (ex art. 215 del D.Lgs 36/2023)	15.388,11 €	- €	15.388,11 €
	TOTALE B - OPZIONI E IMPREVISTI		4.185.565,85 €	920.824,49 €	5.106.390,34 €
VALORE STIMATO DELL'APPALTO (TOTALE A+B)			10.340.809,75 €	2.274.978,15 €	12.615.787,90 €

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO per ASP				IVA 22%	TOTALE IVA COMPRESA
A	A1	Importo a base d'asta	€ 5.957.656,90	1.310.684,52 €	7.268.341,42 €
	A2	Oneri per la sicurezza da interferenze (non soggetti a ribasso)	10.000,00 €	2.200,00 €	12.200,00 €
	TOTALE A - IMPORTO A BASE DI GARA		5.967.656,90 €	1.312.884,52 €	7.280.541,42 €
B		OPZIONI E IMPREVISTI			
	B1	Proroga per ulteriori 12 mesi (art. 120 co.10, D.Lgs 36/2023)	1.193.531,38 €	262.576,90 €	1.456.108,28 €
	B2	Quinto d'obbligo 20% di A1+A2+B1 (art. 120 co.9, D.Lgs 36/2023)	1.432.237,66 €	315.092,28 €	1.747.329,94 €
	B3	Accantonamenti per modifiche contrattuali, Imprevisti, eventuale revisione prezzi, etc (ex art. 60 e 120 del Codice) max 20% di A1+A2+B1	1.432.237,66 €	315.092,28 €	1.747.329,94 €
	B4	Collegio Consultivo tecnico (ex art. 215 del D.Lgs 36/2023)	14.919,14 €	- €	14.919,14 €
	TOTALE B - OPZIONI E IMPREVISTI		4.058.006,69 €	892.761,47 €	4.950.768,16 €
VALORE STIMATO DELL'APPALTO (TOTALE A+B)			10.025.663,59 €	2.205.645,99 €	12.231.309,58 €

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO per CROB				IVA 22%	TOTALE IVA COMPRESA
A	A1	Importo a base d'asta	€ 1.284.723,20	282.639,10 €	1.567.362,30 €
	A2	Oneri per la sicurezza da interferenze (non soggetti a ribasso)	1.930,00 €	424,60 €	2.354,60 €
	TOTALE A - IMPORTO A BASE DI GARA		1.286.653,20 €	283.063,70 €	1.569.716,90 €
B		OPZIONI E IMPREVISTI			
	B1	Proroga per ulteriori 12 mesi (art. 120 co.10, D.Lgs 36/2023)	257.330,64 €	56.612,74 €	313.943,38 €
	B2	Quinto d'obbligo 20% di A1+A2+B1 (art. 120 co.9, D.Lgs 36/2023)	308.796,77 €	67.935,29 €	376.732,06 €
	B3	Accantonamenti per modifiche contrattuali, Imprevisti, eventuale revisione prezzi, etc (ex art. 60 e 120 del Codice) max 20% di A1+A2+B1	308.796,77 €	67.935,29 €	376.732,06 €
	B4	Collegio Consultivo tecnico (ex art. 215 del D.Lgs 36/2023)	3.216,63 €	- €	3.216,63 €
	TOTALE B - OPZIONI E IMPREVISTI		874.924,18 €	192.483,32 €	1.067.407,49 €
VALORE STIMATO DELL'APPALTO (TOTALE A+B)			2.161.577,38 €	475.547,02 €	2.637.124,40 €

Il Dirigente Amministrativo –RUP

Dr.ssa Patrizia Aloè